

广州市残疾人福利基金会 关于拟核销澳门羊城（集团）有限公司 应收账款坏账的公示

（公示期：2026 年 1 月 22 日至 2026 年 2 月 21 日）

为真实反映广州市残疾人福利基金会财务状况，规范资产损失处理程序，根据《民间非营利组织会计制度》及相关财务管理制度，基金会财务部会同秘书处对长期挂账、催收无效的应收账款进行了清理和鉴定。

经初步审核，拟对以下符合坏账核销条件的应收账款进行核销处理。现将明细公示如下，敬请周知。如有任何异议或情况补充，请于公示期内实名反映。

一、拟核销坏账清单

- 1、债务单位名称：澳门羊城（集团）有限公司。
- 2、欠款金额（元）：欠款 5,883,500.65 元。
- 3、发生时间：1993 年—1998 年期间。
- 4、计提时间：2005 年已全额计提坏账准备。
- 5、账龄：逾期 20 年以上。

二、核销及注销依据

上述账款均已进行催收、上诉法院等一切必要措施，并已获取以下确凿证据：

- 1、《法律意见书》。
- 2、《专项审计报告》。

3、广州市残疾人福利基金会第九届理事会第四次会议审议通过基金会历史遗留问题羊城公司应收账款处置。

4、其他证明文件。

三、意见反馈方式

公示期内，如对上述公示内容有异议，或掌握债务人最新情况（如新的联系方式、资产线索等），请通过以下方式实名进行反馈。

基金会联系方式：

- 联系人：李先生
- 邮箱：Jinshun78@126.com

广州市残疾人福利基金会 关于重庆钢铁集团朵力房地产股份有限公司法人股处置及重庆工行账户注销相关事宜的公示

(公示期：2026年1月22日至2026年2月21日)

为真实反映广州市残疾人福利基金会财务状况，规范资产处置及账户管理程序，根据《基金会管理条例》及相关财务管理制度，基金会财务部会同秘书处完成了重庆法人股处置及重庆工行账户清理注销相关工作，现将具体情况公示如下，敬请周知。如有任何异议或情况补充，请于公示期内实名反映。

一、资产处置及账户注销基本情况

(一) 重庆法人股处置详情

1、资产名称：重庆钢铁集团朵力房地产股份有限公司
(曾用名：重庆恒达钢业股份有限公司)。

2、持股数量：300,000 股。

3、持有期间：1993 年至 2025 年 8 月。

4、处置决策依据：广州市残疾人福利基金会第九届理事会第四次会议决议。

5、处置方式：通过重庆股份转让中心网上交易平台公开挂牌出售。

处置价格：每股 0.09 元（平台同期允许最高报价）。

(二) 重庆工行账户注销详情

1、账户开户银行：中国工商银行股份有限公司重庆交易大厦支行。

2、账户性质：一般账户（曾为“久悬户”）。

3、注销决策依据：广州市残疾人福利基金会第九届理事会第四次会议决议。

4、注销完成时间：2025年9月5日。

5、账户资金处置：账户余额已全额划转至基金会建行基本户。

二、处置及注销过程关键信息

（一）法人股处置收益明细

1、股权出售毛收入：27,000元（300,000股×0.09元/股）。

2、扣除交易手续费：135.01元。

3、股权出售净收入：26,864.99元。

4、持有期间分红收入：417,000元。

5、持有期间账户利息收入：534.61元。

6、投资成本：300,000元。

7、总收益：144,399.60元。

（二）工作推进关键节点

2025年3月-5月：完成重庆工行账户“久悬户”激活、法定代表人变更、印鉴变更、法人登记证书有限期更新、网银恢复、历史明细单补打等前期准备工作。

2025年6月-8月：完成法人股收益统计、档案查阅、理事会文件撰写，经第九届理事会第四次会议审议通过处置及注销方案。

2025年8月18日-9月4日：分批次完成300,000股法人股全部出售及资金提现，线上提交注销重庆工行账户资料给重庆交易大厦支行，准备注销重庆工行账户及法人股账户所需要资料。

2025年9月5日：完成重庆工行账户及重庆股份转让中心法人股账户注销，账户资金全额划转至基金会指定基本账户。

三、核销及注销依据

1、广州市残疾人福利基金会第九届理事会第四次会议审议通过基金会历史遗留问题重庆恒达钢铁法人股30万元投资处置。

2、重庆股份转让中心股权交易凭证、资金提现凭证。

3、中国工商银行账户注销证明、资金划转回单。

4、法人股持有期间分红记录、账户利息清单。

四、意见反馈方式

公示期内，如对上述公示内容有异议，或掌握相关补充信息，请通过以下方式实名进行反馈。

基金会联系方式：

·联系人：李先生

·邮箱：Jinshun78@126.com

广州市残疾人福利基金会 关于文安花苑六套房产历史遗留问题 处理和推进情况的公示

(公示期: 2026 年 1 月 22 日至 2026 年 2 月 21 日)

为妥善解决文安花苑六套房产历史遗留问题,规范资产处置流程,依据相关管理制度规定,广州市残疾人福利基金会联合广州市教育基金会推进该批房产处理工作。现将截至目前的工作和推进情况公示如下,敬请周知。如有任何异议或情况补充,请实名向基金会相关部门反映。

一、工作推进核心阶段及具体详情

(一) 工作重新启动及前期筹备

7月11日:基金会正式重新启动文安花苑六套房产处理工作。

7月25日:广州市残联出具《广州市残联关于申请减免文安花苑部分房屋过户税费的函》,为后续税费处理工作奠定基础。

(二) 联合广州市教育基金会缴纳共同税费

8月13日:荔湾税局出具《税单》,基金会与广州市教育基金会共同前往荔湾区税局领取该批房产共同税费的税单。

(三) 基金会专项税费缴纳工作

9月10日:基金会财务前往银行缴纳基金会应承担的专项税费。

9月11日：基金会财务前往银行缴纳广州市残疾人联合会应承担的专项税费。

9月12日：荔湾区不动产中心税务窗口出具专项税费缴纳完毕的全部完税证明。

（四）房产过户手续办理及房产证领取

9月12日：基金会缴纳不动产登记费，并领取6张“荔湾区不动产登记中心受理回执”。

9月15日：荔湾区不动产中心出具文安花苑六套房产的房产证。

（五）问题核销及注销

广州市残疾人福利基金会第九届理事会第四次会议审议通过。

二、意见反馈方式

公示期内，如对上述工作和推进情况有异议，或掌握相关补充信息，请通过以下方式实名进行反馈。

基金会联系方式：

·联系人：李先生

·邮箱：Jinshun78@126.com